

CAMERA DEI DEPUTATI

SENATO DELLA REPUBBLICA

**COMMISSIONE PARLAMENTARE DI INCHIESTA SULLE ATTIVITÀ ILLECITE
CONNESSE AL CICLO DEI RIFIUTI E SU ILLECITI AMBIENTALI AD ESSE
CORRELATI**

RESOCONTO STENOGRAFICO

MISSIONE A PERUGIA

SEDUTA DI GIOVEDÌ 28 MARZO 2019

PRESIDENZA DEL PRESIDENTE STEFANO VIGNAROLI

Audizione del liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l., Alessio Federiconi.

La seduta inizia alle 11.

PRESIDENTE. L'ordine del giorno reca l'audizione del liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l., Alessio Federiconi.

Dottor Federiconi, ha preso visione della disciplina relativa al regime di pubblicità del resoconto stenografico della seduta che informa l'audito che della presente seduta sarà redatto un resoconto stenografico e, su motivata richiesta, consentendo la Commissione, i lavori proseguiranno in seduta segreta; nel caso le dichiarazioni segrete entrassero a far parte di un procedimento penale, il regime di segretezza seguirà quello previsto per tale procedimento; si invita comunque a rinviare eventuali interventi di natura riservata alla parte finale della seduta.

Ricordo che la Commissione si occupa degli illeciti ambientali relativi al ciclo dei rifiuti, nonché dei reati contro la pubblica amministrazione e dei reati associativi connessi al ciclo dei rifiuti.

La prego di illustrare la situazione della società, poi eventualmente le faremo qualche domanda. Prego.

BOZZA NON CORRETTA

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Buongiorno a tutti. Sono Alessio Federiconi, dottore commercialista, e sono stato nominato liquidatore della società il 12 giugno 2018.

Da quello che ho visto e che abbiamo fatto, l'obiettivo di questa società è quello di portare la società *in bonis* e stiamo cercando di adoperarci in tal senso.

Subito dopo la mia nomina, abbiamo ricevuto dalla provincia una diffida ad adempiere per produrre un piano di caratterizzazione. La diffida è stata poi rettificata, in quanto sulla data...

PRESIDENTE. Caratterizzazione di cosa?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Caratterizzazione delle aree e dei terreni di proprietà anche della Valnestore.

Ci siamo subito adoperati per interloquire con l'Enel e produrre quello che era stato richiesto. Subito dopo la ricezione dell'ordinanza, l'Enel inviò una PEC a noi e a Riccioni, in cui spiegò che si sarebbe fatta carico del piano di caratterizzazione. Quindi, abbiamo incontrato l'Enel in più occasioni presso la centrale...

PRESIDENTE. A che titolo e per quale motivo Enel si vuole occupare della caratterizzazione, visto che i terreni adesso sono vostri?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Non lo sappiamo. Comunque, noi abbiamo aderito a questa loro proposta anche alla luce del fatto che la società in questo momento ha una situazione finanziaria critica e, quindi, non si sarebbe potuta far carico dei costi per la produzione di questo piano di caratterizzazione.

Come dicevo, abbiamo incontrato i loro tecnici presso la centrale in più occasioni. Quando poi il 15 settembre abbiamo inviato una richiesta di proroga per la presentazione del piano e al momento in cui loro hanno depositato effettivamente il piano di caratterizzazione, noi abbiamo aderito a quel piano, con delle riserve. Quindi, abbiamo fatto delle osservazioni, come da consulenza del nostro perito di parte, il dottor Crisci. Contemporaneamente, abbiamo impugnato quelle ordinanze in sede amministrativa, con un ricorso al...

PRESIDENTE. Quali ordinanze?

BOZZA NON CORRETTA

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Le due ordinanze della provincia, la prima emessa il 22 giugno e la seconda l'11 luglio.

Come dicevo, abbiamo impugnato quelle ordinanze in sede amministrativa, con un ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, poi riportato al TAR, quindi in primo grado.

Questo per quanto riguarda la questione del piano di caratterizzazione e quello che è emerso da quando sono in carica.

Sul piano societario, ci stiamo adoperando, come dicevo prima, per cercare di perseguire il vero oggetto sociale della società, ovvero sia riqualificare e valorizzare la zona Valnestore. In tal senso, insieme ai sindaci e al Consorzio Green, che è il consorzio partecipato dagli stessi soci della Valnestore, abbiamo estinto l'esecuzione che gravava sul museo paleontologico, proprio con l'intento di riaprire (ci auguriamo il prossimo mese) il museo.

PRESIDENTE. Il museo è stato ceduto al comune?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Attualmente, vista la situazione finanziaria, è stato fatto un comodato gratuito al comune, che permette di riaprire il museo, in quanto i comuni di Piegaro e Panicale si faranno carico delle varie spese di gestione del museo. Questo è l'unico modo per portare avanti questo progetto, dal momento che attualmente la società non è nella posizione di poter garantire...

PRESIDENTE. In pratica, il comune paga due volte. Ha pagato prima perché la società Valnestore era comprensiva anche del comune stesso e paga adesso per garantire la manutenzione del museo.

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Adesso noi dobbiamo cercare, come dicevo, di riqualificare la zona e di perseguire l'oggetto sociale della società, e un obiettivo primario è quello di riaprire il museo. Ad oggi non possiamo. Attraverso un intervento del comune, con l'aiuto della regione e del ministero, si cercherà di aprirlo quanto prima, per poterne usufruire. Diversamente, la società non potrebbe intervenire direttamente, vista la situazione.

PRESIDENTE. Invece per il resto, per esempio quella struttura, aspettate sempre che se ne occupi

BOZZA NON CORRETTA

Enel, con il piano di caratterizzazione? Poi, però, l'eventuale bonifica?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Io sono subentrato e ho trovato due sequestri penali, uno relativo alla centrale Enel e l'altro ai terreni. Ora siamo in attesa di definire la questione. Ad oggi, la mia attività liquidatoria è inibita da questi due procedimenti. Quindi, posso solo sperare che si definisca in tempi brevi, per poter dar seguito alla liquidazione di quel bene.

Premetto che abbiamo ricevuto proposte di acquisizione dei beni della società da parte di imprenditori locali, c'è un interesse verso quella zona per riqualificare il tutto, ma ad oggi è tutto fermo perché sono in essere i sequestri.

PRESIDENTE. Quali sono queste imprese che hanno mostrato interesse e per fare cosa?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* C'è il consorzio Vetreria Piegarese, che ha inviato una PEC in cui esprimeva interesse per l'acquisizione dei beni della società, da definire. Di fatto, ad oggi non è stato portato avanti il discorso, perché è tutto bloccato. Però, il potenziale ci sarebbe, come anche l'interesse.

PRESIDENTE. Come sono stati spesi quei 22 miliardi di vecchie lire che, anche secondo quanto ci ha dichiarato Enel, dovevano in parte essere usati da Valnestore per una bonifica di quei terreni? Perché questi soldi non sono stati utilizzati per bonificare quei terreni?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Torno a ripetere che io sono subentrato a giugno 2018...

PRESIDENTE. Sì, però avrete fatto una ricostruzione anche per capire...

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Sì, abbiamo fatto una ricostruzione.

PRESIDENTE. Innanzitutto immagino ci sia una rendicontazione di questi soldi...

BOZZA NON CORRETTA

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* C'è una rendicontazione di quei soldi.

PRESIDENTE. Questi soldi dovevano essere destinati alla bonifica? E se sì, perché poi questo non ha avuto esito?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Da quello che ho potuto ricostruire, i 23 milioni sono stati versati non a Valnestore, ma alla regione, che poi ne ha versato una parte direttamente alla Valnestore. Su questo, il liquidatore precedente ha ricostruito la rendicontazione delle varie spese e in ogni caso nel protocollo che era stato sottoscritto dalla regione nel 2003 quei soldi che venivano versati alla Valnestore dovevano essere impiegati per opere di urbanizzazione e riqualificazione dell'area.

PRESIDENTE. Cerco di capire meglio, perché ci giunge nuova questa cosa. Lei sta dicendo che i 23 miliardi non solo non sono andati direttamente alla Valnestore, ma sono transitati per la regione, che se n'è tenuta una parte e solo una parte ha dato alla Valnestore. E quanto?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Mi riservo di approfondire questo aspetto, perché adesso non sono in grado di dare una risposta. Tuttavia, dal ricorso straordinario che è stato depositato da noi, che poi vi vorrei lasciare, emerge che la questione è piuttosto complessa e articolata. Ad ogni modo, una parte è stata sicuramente versata da Enel alla regione e poi successivamente rigirata alla Valnestore. Però, mi riservo di approfondire la questione.

PRESIDENTE. Ma questa società si basa fundamentalmente su questi soldi. Oppure, ha altri introiti? Posso capire una società che ha tanti introiti, quindi non conosce nel dettaglio un dato marginale, ma questa società è nata e si è tenuta in piedi grazie a questi soldi, quindi dovrebbe sapere quanti sono.

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Come dicevo, la questione è piuttosto complessa. Io sono subentrato da pochissimi mesi e stiamo cercando di ricostruire tutta la storia pregressa, pertanto mi riservo di approfondire la questione e di produrre la

BOZZA NON CORRETTA

documentazione. Posso lasciarvi il ricorso che è stato depositato per conto del nostro legale sulla questione, che va ad approfondire anche alcuni aspetti e quello che mi è stato richiesto, però ad oggi non le so dire con precisione.

Abbiamo anche i rendiconti di spesa, che possiamo lasciare, in merito a questi...

PRESIDENTE. A quanto ammontano questi rendiconti di spesa?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Lo devo verificare. Adesso non ricordo la cifra esatta.

PRESIDENTE. Proseguire così mi sembra inutile. Magari concordiamo una data e la riconvochiamo a Roma. Vorremmo avere dati precisi, quelli che un liquidatore dovrebbe fornire.

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Va bene.

PRESIDENTE. Ci sono domande da parte vostra?

LUCA BRIZIARELLI. Presidente, vorrei porre alcuni temi così, quando lo riconvochiamo a Roma, quanto meno avrà contezza delle questioni.

Museo paleontologico. Allo stato attuale, oltre alla questione bancaria, perché era stato portato con la BCC Umbria a garanzia, c'è tutta un'altra serie di adempimenti chiesti dal ministero, a cui lei ha fatto riferimento, e dal Demanio che possano permettere il trasferimento della proprietà da Valnestore Sviluppo al ministero? E sono il completamento dei lavori dell'impianto antincendio e la verifica della cisterna sotterranea, la bitumatura dell'intero piazzale. Tutte cose che sono in questo momento a carico di Valnestore Sviluppo e che non sono state eseguite. È corretto?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Ad oggi, sì. Comunque, ci stiamo adoperando per...

LUCA BRIZIARELLI. Nel momento in cui saranno trasferiti ai comuni, è previsto che i comuni si faranno carico di questi costi? Oppure, questi aspetti indispensabili per il trasferimento al ministero rimarranno comunque in capo a Valnestore? Qualora fosse così, con quali soldi intendete sopperire

BOZZA NON CORRETTA

alle necessità?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Innanzitutto l'apertura del museo garantirebbe alla società l'erogazione di un'ultima *tranche* di finanziamento regionale, che è pari a 49.000 euro. Quindi, stiamo lavorando per poter riaprire il museo anche alla luce dell'obiettivo di ottenere quel finanziamento. Questi soldi potrebbero essere spesi per le opere di cui lei parlava, sicuramente.

In ogni caso, anche il consorzio Consenergia Green è previsto che intervenga nel processo di riapertura del museo e, quindi, in tutte le varie fasi per aiutare la Valnestore a gestire le varie posizioni che sono in essere. Quindi, l'ottica è questa.

LUCA BRIZIARELLI. Quindi, visto che non ha risposto, risponderà a Roma. Sul contratto non sono previsti, ma lei non mi ha detto se rimarranno in carica a Valnestore Sviluppo e ai comuni.

Seconda questione per Roma riguarda il valore patrimoniale attualmente iscritto a bilancio. Visto che era di diversi milioni nell'ultimo bilancio del 2015, sa attualmente a quanto ammonta il valore degli immobili in capo a Valnestore Sviluppo? Lo ritiene congruo o sovrastimato?

ALESSIO FEDERICONI, *Liquidatore della società Valnestore Sviluppo S.r.l.* Non è stato possibile fare delle perizie per attribuire un valore congruo a quei beni, perché nell'ex compendio Enel non è possibile entrare. È difficile dare un valore a un bene di quella natura. Ad oggi, sicuramente il valore potrebbe essere rivisto, ma è comprensibile, penso.

PRESIDENTE. Io direi che approfondiremo in altra sede questi temi. Se non ci sono altre domande, la ringrazio e dichiaro conclusa l'audizione.

La seduta termina alle 11.23.